



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-2429/2016

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E
I
Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom LOVRIĆ-B d.o.o. u stečaju, OIB 30374691028, Zagreb, Divka Budaka 8, 16. studenoga 2020.

r i j e š i o j e

Iz iznosa kupovnine od 331.667,00 kn ostvarene prodajom predmeta prodaje i to nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 977 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 297 u naravi kuća br. 97, zgrada i dvorište u Črnomercu, površine 230 m²:

1. namiruju se troškovi unovčenja iz čl. 254. Stečajnog zakona u iznosu od 79.754,93 kn,
2. namiruje se razlučni vjerovnik Željko Puljak OIB 881157580057, Sesvete, Zagrebačka 70/II, u iznosu od 28.945,35 kn,
3. namiruje se razlučni vjerovnik Parketi d.o.o. OIB 77641360426, Bjelovar, Kamila Kolba 2/A, u iznosu od 8.629,47 kn,
4. preostali iznos od 251.912,07 kn predaje se stečajnom upravitelju za namirenje ostalih troškova i stečajnih vjerovnika.

z a k l j u č i o j e

1. Nalaže se računovodstvu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatiti stečajnom dužniku LOVRIĆ-B d.o.o. u stečaju, OIB 30374691028, Zagreb, Divka Budaka 8, iznose od 79.754,93 kn i 251.912,07 kn na račun IBAN HR3141240031120002232.

2. Nalaže se računovodstvu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatiti razlučnom vjerovniku Željku Puljku OIB 881157580057, Sesvete, Zagrebačka 70/II iznos od 28.945,35 kn na račun IBAN HR9523400093212435110.

3. Nalaže se računovodstvu ovog suda po pravomoćnosti ovog rješenja, isplatiti razlučnom vjerovniku Parketi d.o.o. OIB 77641360426, Bjelovar, Kamila Kolba 2/A, iznos od 8.629,47 kn na račun IBAN HR6424020061100280837.

O b r a z l o ž e n j e

Ovaj stečajni postupak je pokrenut 14. ožujka 2016. prijedlogom Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno odredbi čl. 444. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15). Tijekom prethodnoga postupka sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja rješenjem od 21. srpnja 2017., a budući da je tijekom prethodnog postupka utvrđeno da je preminuo dužnikov zastupnik po zakonu, ovaj sud u izvanparničnom predmetu poslovni broj R1-25/18 od 24. listopada 2019. imenovao je privremenim upraviteljem društva Ivana Kapora. Rješenjem suda od 10. prosinca 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ).

Imovina stečajnog dužnika (nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk.ul. 977 k.o. Vrapče Novo, kč.br. 297 u naravi kuća br. 97, zgrada i dvorište u Črnomercu, površine 230 m²) unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu poslovni broj Ovr-797/2020 (ranije Ovr-2505/2013, spojen Ovr-926/2016). Rješenje o dosudi poslovni broj Ovr-2505/2013 od 16. rujna 2019. donio je Općinski građanski sud u Zagrebu. Postignuta kupovнина u odnosu na predmetnu nekretninu iznosi 336.667,00 kn, od kojeg iznosa je Općinski građanski sud u Zagrebu rješenjem od 7. srpnja 2020. namirio troškove postupka ovrhovoditelja Željka Puljka u iznosu od 800,00 kn i Parketi d.o.o. u iznosu od 4.200,00 kn, dok je iznos od 331.667,00 kn doznačen ovom sudu radi namirenja razlučnih i stečajnih vjerovnika.

Sud je utvrdio da iz postignute kupovnine u odnosu na predmetnu nekretninu prema stanju u spisu pravo namirenja imaju razlučni vjerovnici:

1. Željko Puljak OIB 881157580057, Sesvete, Zagrebačka 70/II, (ovrhovoditelj u ovršnom predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-2505/2013)
2. Parketi d.o.o. OIB 77641360426, Bjelovar, Kamila Kolba 2/A, (ovrhovoditelj u ovršnom predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-926/2016).

Stečajni upravitelj je u podnesku od 21. listopada 2020. dostavio obračun tražbina za namirenje razlučnih vjerovnika. U odnosu na troškove ovršnog postupka naveo je da je obuhvatio troškove koji su sadržani u rješenju u ovrši s pripadnim zateznim kamatama, kao i da je ovršni sud rješenjem od 7. srpnja 2020. namirio troškove postupka ovrhovoditelja Željka Puljka u iznosu od 800,00 kn i Parketi d.o.o. u iznosu od 4.200,00 kn (koji se odnose na troškove iz čl. 113. st. 1. t. 1. Ovršnog zakona), dok u preostalom dijelu ovršni sud nije odlučio o troškovima ovršnog postupka, a razlučni vjerovnici u ovom stečajnom postupku nisu podnijeli prijave tražbine po toj osnovi.

Ako je (razlučni) vjerovnik u vrijeme otvaranja stečajnog postupka imao imovinsko-pravnu tražbinu prema stečajnom dužniku (troškovi nastali nakon donošenja rješenja o ovrši do dana otvaranja stečajnog postupka), on je sukladno odredbi čl. 137. st. 1. SZ-a u odnosu na tu tražbinu stečajni vjerovnik pa je imao mogućnost tu tražbinu prijaviti u stečajnu masu (tako i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u rješenju poslovni broj PŽ-3686/2018 od 14. lipnja 2018.). Međutim, razlučni vjerovnici u ovom stečajnom postupku nisu podnijeli prijave tražbine po toj osnovi.

U konkretnom slučaju se na obračun troškova i namirenje razlučnog vjerovnika primjenjuju odredbe čl. 248. i čl. 254. SZ-a, uz napomenu da se primjenjuje izmijenjena odredba čl. 254. SZ-a (Zakon o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona – "Narodne novine" broj 104/17), budući da se u trenutku stupanja na snagu tog zakona u ovom predmetu nije bilo doneseno pravomoćno rješenje o dosudi.

Stečajni upravitelj podneskom od 21. listopada 2020. dostavio ispravljeni obračun namirenja razlučnih vjerovnika kojim predlaže namirenje:

- razlučnog vjerovnika Željka Puljka OIB 881157580057, Sesvete, Zagrebačka 70/II, u ukupnom iznosu od 28.945,35 kn,
- razlučnog vjerovnika Parketi d.o.o. OIB 77641360426, Bjelovar, Kamila Kolba 2/A, u ukupnom iznosu od 8.629,47 kn.

Razlučni vjerovnici do ročišta za diobu kupovnine nisu dostavili u spis svoje obračune tražbina niti su pristupili na ročište za diobu kupovnine, iako su bili uredno pozvani.

Stečajni upravitelj je uz obračun troškova od 3. kolovoza 2020. dostavio isprave iz kojih proizlazi osnova i visina stvarno nastalih troškova.

Stečajni upravitelj je na ročištu za diobu kupovnine obrazložio obračun troškova iz podneska od 3. kolovoza 2020. (s time da je umanjio troškove za iznos dnevnica u iznosu od 1.310,00 kn sukladno zaključku suda od 15. listopada 2020.). Naveo je da predmetna nekretnina predstavlja 90% stečajne mase stečajnog dužnika (prihod od nekretnine iznosi 331.667,00 kn, dok prihod od strojeva iznosi 35.000,00 kn) te da se troškovi unovčenja u smislu odredbe čl. 254. st. 3. SZ-a sastoje od:

1. troškovi koji izravno terete nekretninu:
 - odvjetnički troškovi - 8.437,50 kn
 - trošak nadzora nekretnine - 19.572,00 kn
 - trošak lanca i lokota - 718,76 kn
 - ukupno 28.728,26 kn
2. opći troškovi stečajnog postupka:
 - troškovi knjigovodstva - 5.250,00 kn
 - troškovi FINE - 182,50 kn
 - naknade banci - 798,80 kn
 - trošak arhiviranja - 2.500,00 kn
 - nagrada stečajnom upravitelju - 46.667,00 kn
 - putni troškovi stečajnog upravitelja - 1.298,00 kn
 - ukupno 56.696,30 kn odnosno sukladno razmjeru 90% - iznos od 51.026,67 kn.

Stečajni upravitelj je predložio se iznos od 79.754,93 kn (zbroj 28.728,26 kn + 51.026,67 kn) prenese na račun stečajnog dužnika radi djelomičnog podmirenja navedenih troškova, da se namire razlučni vjerovnici i to Željko Puljak OIB 881157580057, Sesvete, Zagrebačka 70/II, u ukupnom iznosu od 28.945,35 kn i Parketi d.o.o. OIB 77641360426, Bjelovar, Kamila Kolba 2/A, u ukupnom iznosu od 8.629,47 kn, a da se preostali iznos od 251.912,07 kn prenese na račun stečajnog dužnika radi preostalog podmirenja troškova i djelomičnog namirenja stečajnih vjerovnika.

Razlučni vjerovnici nisu imali primjedbi na obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj.

Sud je ocijenio da je obračun troškova osnovan po osnovi i visini te je primjenom odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a i čl. 248. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 16. studenoga 2020.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a). Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča
3. računovodstvu suda - po pravomoćnosti

Broj zapisa: **1789a-ce86d**

Kontrolni broj: **00f39-d7ee0-247fa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.